



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** – **Vimodrone**
Telefono **02250771** – Fax **022500316**
Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**
Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

CENTRALE UNICA COMMITTENZA

Registro Interno n. 7

Registro Generale n. 96

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
CENTRALE UNICA COMMITTENZA**

Assunta nel giorno 03-03-2021

OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER AVVIO PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER
L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI DI PROPRIETA'
COMUNALE E DISERBO MECCANICO A BASSO IMPATTO
AMBIENTALE DEL COMUNE DI RODANO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.U.C.

Premesso che il Comune di Rodano ha necessità di acquisire con urgenza il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di proprietà comunale e diserbo meccanico a ridotto impatto ambientale;

Dato atto come il Responsabile unico di procedimento (di seguito per brevità anche Rup) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'arch. Monica Varallo, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Rodano, il quale, per il tempo necessario per l'espletamento della procedura di affidamento, opererà all'interno dell'Ufficio comune operante come centrale unica di committenza (di seguito per brevità anche CUC) di cui sotto, svolgendo le attività riconducibili al Rup e demandando, anche ai sensi dell'articolo 5 e ss della legge 241/1990, la competenza per le attività di carattere amministrativo (quali la valutazione della documentazione amministrativa, il provvedimento ammissione / esclusione, l'apertura delle offerte economiche e la formulazione della proposta di aggiudicazione) al Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC, a nome della quale sarà lanciata la procedura di gara sul sistema telematico Sintel e che presiederà il Seggio di gara in qualità di Autorità di gara unitamente a due testimoni;

Rilevato come è stato redatto il progetto di servizio composto da: capitolato tecnico, tavola verde, tavola diserbo, metrature aree, DUVRI, schema di contratto, documento contenente l'indicazione dei requisiti minimi che gli operatori offerenti devono avere nonché i criteri premiali da applicare per la valutazione delle offerte;

Preso atto che il Comune di Rodano con determinazione registro generale n. 54 del 02/03/2021 ha evidenziato di aver verificato che per detto servizio non sussistono al momento convenzioni Consip o della centrale regionale di riferimento attive e pertanto ha

deciso di porre in essere una procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016 prevista dall'articolo 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020 convertito con modificazioni nella legge 120/2020, da svolgere sul sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia ossia la piattaforma Sintel approvando all'uopo gli elaborati progettuali ed assumendo la determinazione a contrarre da cui risulta che:

- le attività oggetto dell'appalto sono suscumbibili principalmente in una unica attività principale riconducibile ai servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, avente CPV 77310000- e consistono in manutenzione ordinaria verde e diserbo;
- le attività oggetto dell'appalto saranno contabilizzate a corpo;
- la durata dell'appalto è stabilita in 45 mesi decorrente dalla data di attivazione del servizio, rilevabile dal verbale di consegna e ricompresi indicativamente nel periodo aprile 2021 dicembre 2024;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato stimato in euro 196.000,00 oltre IVA. Si è valutato che gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso siano pari ad euro 8.000,00, secondo la specifica contenuta negli elaborati progettuali cui si rinvia integralmente. L'importo soggetto a ribasso è pari ad euro 188.000,00 L'importo stimato dell'appalto è frutto di una stima elaborata facendo riferimento a Listino prezzi informativi Camera di commercio Varese, al prezziario regionale Regione Lombardia per le opere pubbliche, comparati a prezzi di mercato, come indicato nell'allegato 04 Metature aree operata dal Comune di Rodano;
- la qualificazione necessaria per lo svolgimento del servizio è indicata nel documento indicazione dei requisiti minimi e dei criteri premiali allegato quale parte integrante e sostanziale al progetto approvato con il sopra citato atto;
- ai sensi dell'articolo 23 del D.lgs. n. 50/2016 il valore stimato di cui sopra comprende i costi della manodopera che sono stati stimati pari ad euro ad euro 122.000,00 calcolati sulla base degli elementi indicati negli atti progettuali e calcolati sulla media dell'incidenza della manodopera sulle prestazioni che compongono i servizi oggetto dell'appalto (vedasi riferimento al precedente punto e all'allegato 04 Metature aree);
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 51 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 si stabilisce di non procedere alla suddivisione in lotti, atteso che, l'eventuale suddivisione in lotti non garantirebbe una visione complessiva con il rischio di dilatazione dei tempi di consegna, comporterebbe difficoltà di coordinamento e risulterebbe economicamente non vantaggiosa per il Comune; inoltre, non appare ipotizzabile neanche una eventuale suddivisione logistica/cantieristica;
- si ritiene che per l'affidamento di che trattasi non ricorrano i presupposti per l'applicazione della Clausola sociale, atteso le condizioni dell'affidamento di cui al presente atto sono molto diverse rispetto al precedente appalto stipulato con l'appaltatore precedente. Nell'eventualità, il personale da riassorbire sarà definito in esito ad una verifica congiunta con appaltatore e sindacati;
- nell'ambito degli elaborati progettuali, si è proceduto all'applicazione dei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al DM Ambiente 10 marzo 2020 recante "*Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde*" pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 90 del 4 aprile 2020";
- per quanto concerne il subappalto, è interesse del Comune che le attività oggetto dell'Appalto siano rese in modo prevalente dal soggetto aggiudicatario le cui capacità siano state comprovate e, per questo motivo, il subappalto è ammesso nella misura non superiore al 40%.. tenuto conto che trattasi di procedura ad elevato tenore strategico, la stessa è maggiormente esposta ad una necessità di controllo sulla commessa in affidamento anche attraverso l'utilizzo dell'istituto del subappalto.

L'affidamento è caratterizzato per tipologia di attività, da essenzialità. Inoltre, per le medesime caratteristiche precedentemente esposte, la presenza della percentuale indicata, considerati l'aggregazione dei volumi, la tipologia del settore economico e del tessuto imprenditoriale di riferimento, non ostacola l'accesso delle piccole e medie imprese; in ogni caso trattandosi di sottosoglia comunitaria in linea con quanto previsto dal Tar Lazio sentenza 1575/2021 le disposizioni dei commi 2 e 14 dell'art. 105 afferenti rispettivamente alla quota di prestazioni subappaltabili e al ribasso massimo consentito rispetto ai prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, a seguito della sentenza C-63/18, della Corte di Giustizia Europea del 26/09/2019 e C-402/18 del 27/11/2019, non trovano applicazione;

- per la scelta del soggetto cui affidare l'esecuzione dell'appalto di che trattasi, come sopra accennato, si è deciso di attivare la procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016 prevista dall'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella legge 120/2020 previa consultazione di n. 5 operatori, individuati previa indagine di mercato di cui il Comune ha trasmesso le risultanze e gli operatori da invitare da svolgere sul sistema telematico messo a disposizione dalla regione Lombardia, piattaforma Sintel;
- quale criterio di aggiudicazione, si è deciso di prevedere l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo secondo le indicazioni contenute nel documento denominato indicazione dei requisiti minimi che gli operatori offerenti devono avere nonché i criteri premiali da applicare per la valutazione delle offerte allegato al progetto tecnico approvato con determinazione RG n. 54 del 02/03/2021.
- per il termine di scadenza delle offerte, data l'urgenza di procedere, si è deciso di assegnare un termine di 10 gg considerato che gli elaborati progettuali erano già stati resi visibili agli operatori economici in sede di indagine di mercato avendo gli stessi quindi potuto già essere edotti del quadro prestazionale dell'appalto;

Rilevato come per l'individuazione degli operatori economici da consultare è stata attivata l'indagine di mercato, mediante la pubblicazione sul sito del Comune e sulla piattaforma telematica Sintel di un avviso di manifestazione di interesse. L'esito della indagine di mercato è contenuto nel verbale, trasmesso dal settore tecnico in cui sono enucleati gli operatori economici da invitare e che per motivi di riservatezza contenuti nell'articolo 53 del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto come il Comune ha demandato l'espletamento di questa gara all'Ufficio Comune operante come centrale unica di committenza, costituito a seguito di accordo consortile nella forma della convenzione prevista dall'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 tra il Comune di Vimodrone, Comune di Cassina de Pecchi e Comune di Rodano e approvata dai rispettivi Consigli Comunali (da ultimo con deliberazione C.C. n. 89 del 19/12/2019 adottata dal Comune di Vimodrone, deliberazione C.C. n. 6 del 28/01/2020 adottata dal Comune di Cassina de' Pecchi, deliberazione C.C. n. 64 del 19/12/2019 adottata dal Comune di Rodano) in linea con quanto previsto dall'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016. In particolare con gli atti sopra citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (di seguito nel presente atto per brevità anche "CUC") con sede presso il Comune di Vimodrone, che avrà la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto dei Comuni associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi Comuni associati demanderanno alla stessa, e si è disciplinata la suddivisione delle competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune. Sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della

citata convenzione, vi è l'approvazione del progetto dell'acquisizione da effettuare e l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come CUC ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino proposta di aggiudicazione, demandando invece, alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'affidamento;

Rilevato come, sulla base degli elementi e delle prescrizioni contenute nel progetto e nella determina a contrarre approvati con la determinazione sopra citata dal Comune si sono predisposti gli atti per poter avviare la procedura negoziata di che trattasi sul sistema di intermediazione telematica messo a disposizione dalla Regione Lombardia piattaforma Sintel, costituiti dalla lettera di invito con relativi allegati (All. 1 domanda di partecipazione, All. 1bis DGUE, All. 2 dichiarazione per copia conforme, All. 3 Modalità tecniche utilizzo Sintel, All. 4 avvalimento, All. 5 Dichiarazione di offerta, All. 6 Modello offerta tecnica) tutti atti che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale. Per quanto concerne il DGUE, conclusa la fase di sperimentazione del servizio per la compilazione del Documento di gara elettronico (ESPD), fornito dalla Commissione europea, in linea con il comunicato dell'Agid del 10/05/2019, per questa procedura, si è fatto riferimento alle Linee guida n. 3 del 18/07/2016 a cura del Mit per la compilazione del modello di formulario di DGUE, utilizzando l'apposito file editabile, in attesa dell'attivazione dei servizi di produzione del DGUE nazionali. Per la fissazione del termine per la ricezione delle offerte, si è valutato ragionevole prevedere la data del **15/03/201** data l'urgenza di procedere palesata dal Comune di Rodano. Da ultimo si rileva come a seguito di conversione in legge con modifiche del dl 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, è stato inserito nella lettera b) del comma 2 dell'articolo 1° novità che "Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. In esecuzione di ciò, è stata predisposta la bozza di avviso di avvio della procedura, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che sarà pubblicata sul sito della Stazione Appaltante;

Verificato come:

- utilizzando per la procedura di che trattasi un sistema telematico, con riguardo alla registrazione al Sistema AVCpass e utilizzazione della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici si rileva che la Deliberazione AVCP n. 111 del 20.12.2012, così come modificata dal comunicato del Presidente del 12.6.2013 e aggiornata con Delibera dell'ANAC del 17.2.2016 n. 157, all'art. 9 comma 1 bis, per gli appalti di importo a base d'asta pari o superiore a € 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici stabilisce che il ricorso al sistema AVCpass per la verifica dei requisiti sarà regolamentato attraverso una successiva deliberazione dell'Autorità. Visto che alla data di attivazione della presente procedura non risulta essere stata pubblicata la suindicata deliberazione, la Consip effettuerà la verifica circa il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali inerenti la presente iniziativa con le modalità descritte negli atti di gara;
- l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza è legittimato ad attivare la procedura di acquisizione di che trattasi in quanto stazione appaltante qualificata avendo ottenuto il seguente codice AUSA: n. 0000543575;

Ritenuto di acquisire il codice CIG e a tal fine il CIG sarà assunto a nome del Rup Arch. Monica Varallo operante all'interno dell'Ufficio comune CUC per il tempo necessario

all'espletamento della procedura di che trattasi e poi, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Rodano in nome e per conto del quale si sta attivando la procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione dell'appalto e cureranno tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC e osservatorio come previsto nella convenzione della Centrale Unica di Committenza, procedendo ad assolvere al pagamento del contributo, sulla base della deliberazione di ANAC n. 1121 del 29/12/2020. Il contributo ANAC a carico della Stazione appaltante è fissato nell'importo di euro 225,00 tenuto conto del valore indicato nella determinazione a contrarre sopra citata. Il pagamento verrà assolto dall'Ufficio comune CUC che, per assolvere a detto pagamento ha già assunto una precedente determinazione di impegno di spesa generale per l'anno 2021, n. 762 del 10/12/2020 imp. n. 251/2021 che, se del caso, sarà successivamente integrata, e verrà richiesto rimborso di pari importo al Comune di Rodano;

Viste:

- la delibera di C.C. n. 85 del 19/12/2019 di approvazione della nota di aggiornamento DUP 2020/2022;
- delibera di C.C. n. 86 del 19/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la delibera di G.C. n.211 del 23/12/2019 di assegnazione delle dotazioni di competenza PEG triennio 2020-2022;

Dato atto altresì che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC;

Visti:

- il DPR 207/2010 e s.m.i per le parti ancora in vigore;
- il DLgs. n. 267/2000;
- il DLgs 18/04/2016 n.50;

In esecuzione del Decreto Sindacale n° 8 del 20/05/2020 con il quale è stato attribuito alla Dott.ssa Chiara Gregorini l'incarico di Responsabile del Settore contratti ed affari legali e della Centrale Unica di Committenza;

DETERMINA

1. Di approvare gli atti di gara allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e segnatamente la bozza di lettera di invito con relativi modelli di dichiarazione (All. 1 domanda di partecipazione, All. 1bis DGUE, All. 2 dichiarazione per copia conforme, All. 3 Modalità tecniche utilizzo Sintel, All. 4 avvalimento, All. 5 Dichiarazione di offerta, All. 6 Modello offerta tecnica) per poter procedere allo

svolgimento della procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016 prevista dall'articolo 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020 convertito con modificazioni nella legge 120/2020 per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione del verde comunale a ridotto impatto ambientale del Comune di Rodano da svolgersi sulla piattaforma SINTEL di Aria s.p.a. Lombardia, per conto del Comune di Rodano.

2. Di approvare la bozza di avviso di avvio della procedura, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in esecuzione della lettera b) del comma 2 dell'articolo 1 del dl 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020.
3. Di prendere atto degli operatori da consultare e degli elaborati progettuali e della determinazione a contrarre approvati con determinazione registro generale n. 54 del 02/03/2021.
4. Di richiedere il codice CIG, che sarà assunto a nome del Rup Arch. Monica Varallo , operante all'interno dell'Ufficio comune operante come CUC per il tempo necessario all'espletamento della procedura di che trattasi e poi, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Rodano in nome e per conto del quale si sta attivando la procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione dell'appalto e che cureranno tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC e osservatorio come previsto nella convenzione della Centrale Unica di Committenza.
5. Di procedere ad avviare la gara sulla piattaforma Sintel e di effettuare il pagamento del contributo Anac per l'assolvimento della tassa Anac, dando atto che per quanto concerne l'importo necessario per il pagamento del contributo Anac, questo risulta già essere impegnato sul capitolo di riferimento impegno n. 251/2021 assunto con determinazione registro generale n. 762 del 10/12/2020 e si provvederà alla liquidazione dello stesso allorquando verrà contabilizzato da ANAC mediante il MAV quadrimestrale di competenza richiedendo successivamente il rimborso di pari importo al Comune di Rodano ai sensi della convenzione CUC in essere.
6. Di trasmettere la presente determinazione all' ufficio segreteria e all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Vimodrone per gli adempimenti di competenza.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
Gregorini Chiara